



## **BOLSA DE ALQUILER DE BOADILLA DEL MONTE**

### **INFORMACIÓN A INQUILINOS**

NO HAY TOPE DE EDAD PARA ALQUILAR. / TRAER LOS ORIGINALES PARA COTEJAR.

#### **DOCUMENTACIÓN A APORTAR POR LOS INQUILINOS (JUNTO CON EL IMPRESO DE DEMANDA DE ALQUILER FIRMADA).**

- **Fotocopia del D.N.I. / N.I.F., Pasaporte o Tarjeta de Residencia de las personas mayores de edad.**
- **Fotocopia del contrato laboral (indefinido).**
- **Fotocopia de las 3 últimas nóminas.**
- **Informe de Vida laboral.**
- **Fotocopia de la Declaración de la Renta del último ejercicio.**

(Para que pueda ser viable, la renta de la vivienda no puede superar el 40% de los ingresos netos de los solicitantes)

Si no se cumplen los requisitos relativos a los ingresos o al tipo de contrato laboral, se necesitará "Fiador Solidario" (avalista) que se comprometa a responder de las obligaciones económicas asumidas por el inquilino.

#### **DOCUMENTACIÓN A APORTAR JUNTO CON LA DEMANDA DE SOLICITUD EN CASO DE NECESITAR FIADOR SOLIDARIO (AVALISTA):**

- **Fotocopia del DNI /NIF del avalista y del solicitante.**
- **Vida laboral del avalista.**
- **Fotocopia del IRPF del avalista.**
- **Avalaría con Nóminas (Contrato Indefinido y 3 últimas nóminas)**  
-No es necesario tener vivienda en propiedad-

#### **DOCUMENTACIÓN A APORTAR JUNTO CON LA DEMANDA DE SOLICITUD EN CASO DE SER AUTÓNOMO:**

- **Fotocopia del DNI, Pasaporte o Tarjeta de Residencia.**
- **Informe de Vida laboral.**
- **Impuesto de Actividades Económicas (I.A.E.). (No obligatorio)**
- **Última declaración de la Renta IRPF;** los pagos fraccionados-Mod.300- (declaración-liquidación) si se hubiesen presentado.
- **Declaración del I.V.A.** del último trimestre según el momento de la solicitud  
-Mod.390-, en caso de declarar.